

**REQUERIMENTO – AVERBAÇÃO DE CANCELAMENTO DE USUFRUTO
POR MORTE DO USUFRUTUÁRIO**

Ao

Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Nova Lima-MG

Nome: _____

CPF/CNPJ: _____ RG: _____

Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____

Profissão: _____

Residente e domiciliado na _____

Bairro: _____ Cidade/Estado: _____

Telefone: _____ E-mail: _____

Vem requerer **averbação**, no registro/matricula nº _____, Livro _____, desta Serventia, do cancelamento do usufruto, tendo em vista o óbito do usufrutuário, conforme certidão em anexo.

Pede deferimento.

Nova Lima, _____ de _____ de 20____.

Ass. _____

OBS.:

1. Reconhecer firma do requerente;
2. Juntar certidão de óbito original;
3. Juntar recolhimento do ITCD, na hipótese de o óbito ter ocorrido em data anterior a 29/12/2007;
4. Quando o requerimento vier assinado por pessoa jurídica ou por procurador, apresentar o instrumento de representação hábil para comprovar os poderes de quem assina (original ou cópia autenticada).